
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa budynku na potrzeby magazynowania OC - etap II
ADRES INWESTYCJI: ul. Łukowska 50, 21-470 Krzywda
nr ewid. dz. 381
NAZWA INWESTORA: Gmina Krzywda
ADRES INWESTORA: ul. Żelechowska 24B, 21-470 Krzywda

DATA OPRACOWANIA: 10.2025

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
10.2025

Data zatwierdzenia

Przedmiotem opracowania jest przebudowa części istniejącego budynku świetlicy wiejskiej oraz remizy OSP w ramach inwestycji pod nazwą „Przebudowa pomieszczeń świetlicy wiejskiej oraz remizy OSP z częściową zmianą sposobu użytkowania na potrzeby magazynu obrony cywilnej - etap II”. w miejscowości Krzywda, na działce nr 1442

Przedmiotem opracowania jest kosztorys inwestorski, który sporządzony został zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458)

Podstawy sporządzania kosztorysów :

- projekt techniczny instalacji elektrycznej
- Ceny jednostkowe obliczone na podstawie nośników cenowych przyjętych z wydawnictwa BISTYP na poziomie IV kw. 2025 r. obowiązujący w województwie Lubelskim poszerzone o ceny z lokalnego rynku budowlanego.

Kalkulacji dokonano na podstawie katalogów nakładów rzeczowych: KNR, KNNR, KNR-W oraz kalkulacji własnych.

Zakres prac dla branży elektrycznej:

- Wykonanie oświetlenia boksów garażowych w posadzce
- Wykonanie obwodu zasilającego sprężarkę instalacji sprężonego powietrza
- Montaż instalacji fotowoltaicznej

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Instalacje elektryczne			
1.1		Instalacja elektryczna			
1 d.1.1	KNNR 5 1207-01 analogia	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		20 + 30	m	50,000	
				RAZEM	50,000
2 d.1.1	KNNR 5-08 0109-02 analogia	Rury winidurkowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd (śr. do 23mm podłoże betonowe)	m		
		120	m	120,000	
				RAZEM	120,000
3 d.1.1	KNNR 5-08 0207-01	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączy przekrój żył Cu-6/Al-12 mm ²) wciągane do rur - YDYP 3x1,5	m		
		170	m	170,000	
				RAZEM	170,000
4 d.1.1	KNNR 5 1208-01 analogia	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		poz.1	m	50,000	
				RAZEM	50,000
5 d.1.1	KNNR 5-08 0801-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w gipsie lub gazobetonie głębokości do 8 cm i śr. do 10 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
6 d.1.1	KNNR 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm	szt.		
		poz.5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
7 d.1.1	KNNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
8 d.1.1	KNNR 5 0713-01	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych - YDY 5x4	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
9 d.1.1	KNNR 5-08 0309-10	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych wodoszczelnych 3-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 32A/10 mm ² z podłączeniem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.1.1	KNNR 5 0406-02	Aparaty elektryczne o masie do 5 kg - montaż kompletnego zestawu oświetlenia bosku garażowego (rozdzielnica z zasilaczem, profil najazdowy po obu stronach boksu, taśma LED) - boks o długości 10m	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
11 d.1.1	KNNR 5 0406-02	Aparaty elektryczne o masie do 5 kg - montaż kompletnego zestawu oświetlenia bosku garażowego (rozdzielnica z zasilaczem, profil najazdowy po obu stronach boksu, taśma LED) - boks o długości 5m	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.1.1	KNNR 5 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1.1	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.1.1	KNNR 5 1305-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba)	prób .		
		2	prób .	2,000	
				RAZEM	2,000
2		Instalacja fotowoltaiczna			
15 d.2	KNNR 5 1209-1201	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 40 cm w ścianach lub stropach z betonu	otw.		
		1	otw.	1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.2	KNR AT-57 0203-03 0204-03 analogia	Montaż paneli fotowoltaicznych na dachu płaskim - 13 pan. w rzędzie - poziomy układ paneli, dł. panelu 1,5-1,8 m	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
17 d.2	KNR AT-57 0401-06 analogia	Montaż osprzętu elektrycznego - optimizer	kpl.		
		26	kpl.	26,000	
				RAZEM	26,000
18 d.2	KNR 5-08 0109-02 analogia	Rury winidurkowe karbowane (giętkie) układane p.t. w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd (śr. do 23mm podłoże betonowe)	m		
		15 + 15	m	30,000	
				RAZEM	30,000
19 d.2	KNR 5-08 0204-03	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju żyły do 4 mm2 wciągane do rur - przewód solarny 4mm2	m		
		60	m	60,000	
				RAZEM	60,000
20 d.2	KNR AT-57 0402-01	Zarobienie końcówek kabli i przewodów łączących panel z odbiornikiem	kpl.		
		8	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
21 d.2	KNR AT-57 0401-02	Montaż osprzętu elektrycznego - inwerter 10 kW	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
22 d.2	KNR AT-57 0401-03	Montaż osprzętu elektrycznego - tablica AC	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
23 d.2	KNR AT-57 0401-04	Montaż osprzętu elektrycznego - tablica DC	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.2	KNR 5-08 0206-03	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju żyły do 35 mm2 układane w gotowych korytkach - LgY 1x16	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
25 d.2	KNNR 5 0713-01	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych - YDY 5x4	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
26 d.2	analiza indywidualna	Badanie instalacji fotowoltaicznej, wykonanie dokumentacji powykonawczej, zgłoszenie mikroinstalacji do OSD	kpl		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000